



ЛЕБЕДИНСЬКА РАЙОННА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 24.10.2019
м. Лебедин

Про звернення до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України про недопущення продажу землі сільськогосподарського призначення іноземним громадянам

З метою збереження землі як основного національного багатства України та недопущення негативного впливу на економічний і соціальний розвиток сільських територій від зняття мораторію на продаж землі сільськогосподарського призначення, керуючись ст. 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

районна рада вирішила:

- 1.Звернутись до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України про недопущення продажу землі сільськогосподарського призначення іноземним громадянам (звернення додається).
2. Голові районної ради направити це звернення до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України.

Голова районної ради

В.КАЛИТА

ЗВЕРНЕННЯ
до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів
України щодо недопущення продажу землі сільськогосподарського
призначення іноземним громадянам

Ми, депутати Лебединської районної ради Сумської області як представники інтересів виборців глибоко стурбовані задекларованими керівництвом нашої держави намірами щодо зняття мораторію на продаж земель сільськогосподарського призначення.

В даний час в Україні відсутні необхідні умови для цивілізованого, справедливого і прозорого запровадження ринку землі, які б гарантували права громадян і безпеку бізнесу.

Є реальні ризики, що представники малого та середнього аграрного бізнесу за нинішньої відсутності державної підтримки виявляться неконкурентоспроможними на ринку землі.

Крупні міжнародні корпорації матимуть суттєву перевагу прямо або опосередковано придбати землю сільськогосподарського призначення.

І це неминуче призведе до негативних як і економічних, так і соціальних наслідків.

Адже там, де землю обробляють малі і середні аграрії, люди мають роботу, місцеві бюджети отримують податкові надходження, сільгоспвиробники всіляко підтримують соціальне та культурне життя громади.

Негативні наслідки скасування мораторію на продаж земель сільськогосподарського призначення можуть призвести до концентрації земель у руках крупних агрохолдингів, які скуплять родючі українські чорноземи за безцінь, а навколишні села з їхніми мешканцями стануть нікому не потрібними.

Ми категорично проти поспішного запровадження ринку землі.

Вважаємо, що перш за все потрібно провести повну інвентаризацію землі та внести уточнення і зміни до реєстраційної бази у державному земельному кадастрі, адже на сьогодні в Україні не створений реальний земельний кадастр, відсутні належні правові механізми реєстрації і захисту права приватної власності на землю.

Необхідно на законодавчому рівні врегулювати питання про обмеження щодо змін цільового призначення сільськогосподарських земель, про запровадження системи державного контролю за збереженням родючості ґрунтів, про пільгові права на придбання землі фермерам, які вже мають професійний досвід діяльності у сфері сільського господарства і мешкають у даній місцевості.

З метою забезпечення можливості фермерам викупити орендовану ними землю та підтримки розвитку сімейного фермерства необхідно створити фінансову установу для кредитування під купівлю землі.

На сьогодні найболючішою проблемою в сільській місцевості є відсутність робочих місць і люди працездатного віку змушені масово виїздити за кордон на заробітки.

Тому необхідно визначитися з концепцією розвитку аграрного бізнесу в державі за європейським зразком, щоб в процесі майбутнього запровадження ринку землі змогли повноцінно працювати як крупні сільгоспідприємства, так і невеликі сільськогосподарські товариства та сімейні фермерські господарства.

Стаття 14 Конституції України декларує, що земля є основним національним багатством України, що перебуває під особливою охороною держави.

Як свідчать тисячолітні історичні факти, ласих до нашої землі в усі віки було дуже багато. Але наші діди-прадіди, проливаючи свою кров і покладаючи життя, її відстояли.

Тож ми закликаємо бути їхніми гідними нащадками, справжніми патріотами України і не допустити продажу землі іноземцям.

Ми, а не іноземці, повинні бути господарями на своїй землі.

Наш обов'язок – зберегти основне національне багатство для нинішнього і прийдешніх поколінь українців.